



Samenvatting

Voor het bestemmingsplan Retailpark Belvédère zijn alle milieuaspecten afgewogen door het laten uitvoeren van de daartoe benodigde onderzoeken waaruit blijkt dat het Retailpark niet leidt tot zodanige nadelige milieugevolgen dat het opstellen van een milieueffectrapport (m.e.r.) noodzakelijk is. De beoordeling dat geen m.e.r. nodig is, is expliciet in de toelichting van het bestemmingsplan opgenomen. Formeel moet deze beoordeling in een separaat besluit worden vervat. Dit besluit ligt nu voor. Hierbij is tevens van de gelegenheid gebruik gemaakt om een geactualiseerde stikstofberekening toe te voegen in de aanmeldingsnotitie.

Beslispunten

Besluiten dat op basis van de m.e.r.-beoordelingsnotitie het opstellen van een milieueffectrapport (m.e.r.) voor het bestemmingsplan Retailpark Belvédère niet noodzakelijk is omdat de activiteit die het genoemde bestemmingsplan mogelijk maakt geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 3 december 2019:

Conform.



1. Aanleiding

Het bestemmingsplan Retailpark Belvédère is gebaseerd op de MER Belvédère uit 2006. Het project kwalificeert als een stedelijk ontwikkelingsproject “bouw winkelcentra”. Deze activiteit is in de bijlage behorende bij het Besluit Milieueffectrapportage opgenomen in categorie D 11.2. Omdat het Retailpark Belvédère niet groter is dan 100 ha en het programma niet meer omvat dan 200.000 m² bruto vloeroppervlak is er sprake van een vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Daarbij dient op grond van de criteria als bedoeld in bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn (Richtlijn 2011/92/EU) te worden beoordeeld of kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Op basis van de conclusies uit het MER Belvédère uit 2006 en de milieuonderzoeken die zijn opgesteld voor het bestemmingsplan Retailpark Belvédère is geconcludeerd dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is voor dit bestemmingsplan. Dit besluit moet echter formeel door uw college worden genomen, het zogenaamde m.e.r.-beoordelingsbesluit.

2. Context

Het bestemmingsplan voor het Retailpark Belvédère is op 18 juni 2019 door de raad vastgesteld en heeft vanaf 26 juli 2019 tot 5 september 2019 voor beroep ter inzage gelegen. Formeel had het m.e.r.-beoordelingsbesluit hierbij moeten zitten. In de zienswijzefase zijn geen zienswijzen op dit punt ontvangen. Ook in de beroepen bij de Raad van State wordt door geen van de appellanten ingegaan op het ontbreken van het formele m.e.r.-beoordelingsbesluit. Desalniettemin ligt het besluit zorgvuldigheidshalve nu alsnog voor. Bijlage bij het besluit is de aanmeldingsnotitie waarin aan de hand van de criteria als bedoeld in bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn (Richtlijn 2011/92/EU) is beoordeeld of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Dat blijkt niet het geval. Korthedshalve wordt verwezen naar de inhoud van de aanmeldingsnotitie.

Dit besluit heeft enige tijd op zich laten wachten omdat bij de m.e.r.-beoordeling tevens de gevolgen van de uitspraak van de Raad van State in het kader van het PAS zijn betrokken. Vanwege deze uitspraak is het stikstofdepositieonderzoek geactualiseerd zodat hiermee in de aanmeldingsnotitie rekening gehouden kon worden. Deze actualisatie was niet eerder mogelijk vanwege het ontbreken van het door de overheid gehanteerde systeem voor de berekeningen.

Actualisatie Stikstofdepositieonderzoek

Het stikstofdepositieonderzoek dat als bijlage bij het bestemmingsplan is gevoegd laat zien dat de stikstofdepositie onder de toen geldende drempelwaarde van het PAS lag. Nu ten gevolge van de PAS-uitspraak van de Raad van State deze drempelwaarde niet meer van toepassing is, is de



stikstofdepositie opnieuw berekend met AERIUS Calculator 2019. Hierbij is nauwkeuriger de input bepaald. Het gaat hierbij om de verdeling van het verkeer en de ambitie om het retailpark te realiseren zonder stikstofemissie. Dit laatste is in de hernieuwde berekening als een hard gegeven gehanteerd. Tijdens de zitting kan mogelijk de vraag aan de orde komen of verankering van dit hard gegeven in het bestemmingsplan nodig is.

Uit het geactualiseerde stikstofonderzoek blijkt dat er geen sprake is van negatieve effecten op Natura 2000 gebieden. Dit betekent dat ook zonder dat rekening wordt gehouden met het PAS een m.e.r. niet nodig is.

3. Gewenste situatie

Completeren van het bestemmingsplan Retailpark Belvédère door het nemen van een m.e.r.-beoordelingsbesluit inhoudende dat een m.e.r. niet noodzakelijk is.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing.

8. Financiën

Niet van toepassing

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing.

10. Participatie tot heden

Niet van toepassing.



11. Voorstel

Besluiten dat op basis van de m.e.r.-beoordelingsnotitie het opstellen van een milieueffectrapport (m.e.r.) voor het bestemmingsplan Retailpark Belvédère niet noodzakelijk is omdat de activiteit die het genoemde bestemmingsplan mogelijk maakt geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu heeft

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Dit besluit wordt alsnog als bijlage bij het bestemmingsplan Retailpark Belvédère gevoegd. Het besluit dient formeel bekend gemaakt te worden in de Staatscourant en de stadskrant. Dit besluit is niet zelfstandig appellabel.

Collegievoorstel